



INSTITUTO CATASTRAL Y  
REGISTRAL DEL ESTADO  
DE SONORA

**MANIFESTACION DE  
FUSION PREDIO  
RURAL**

EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 70, 71, 72 Y 18 DE LA LEY CATASTRAL Y REGISTRAL PARA EL ESTADO DE SONORA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, MANIFIESTO EL PRESENTE TIPO DE OPERACIÓN SOBRE EL PREDIO, CUYOS DATOS CONSTAN EN LA MISMA.

1 OFICINA DE UBICACION:	FOLIO:
ANTECEDENTE REGISTRAL:	

2 SELLO Y FIRMA SERVICIOS CATASTRALES
------------------------------------------

**FUSION**

**DATOS DEL PREDIO**

**FRACCION 1**

3 NOMBRE DEL PREDIO: _____ MUNICIPIO: _____		CLAVE CATASTRAL
POBLACION MAS CERCANA : _____		
SUPERFICIE DE TERRENO: _____		
PTO. CARDINAL	DISTANCIA EN MTS.	COLINDANCIAS

**DATOS DEL PREDIO**

**FRACCION 2**

4 NOMBRE DEL PREDIO: _____ MUNICIPIO: _____		CLAVE CATASTRAL
POBLACION MAS CERCANA : _____		
SUPERFICIE DE TERRENO: _____		
PTO. CARDINAL	DISTANCIA EN MTS.	COLINDANCIAS

**TIPO DE OPERACIÓN**

5
---

**DATOS DEL PREDIO FUSIONADO**

6 NOMBRE DEL PREDIO: _____ MUNICIPIO: _____		CLAVE CATASTRAL
POBLACION MAS CERCANA : _____		
SUPERFICIE DE TERRENO: _____		VALOR CATASTRAL
PTO. CARDINAL	DISTANCIA EN MTS.	COLINDANCIAS

**PROPIETARIO**

7	NOMBRE COMPLETO O RAZÓN SOCIAL	PCTJ.	NOMBRE COMPLETO O RAZÓN SOCIAL	PCTJ.
	C.U.R.P.		C.U.R.P.	

8	AUTORIZACION No. _____ ESCRITURA PUBLICA NUM: _____ VOLUMEN: _____ FECHA: _____	NOMBRE, NUMERO Y FIRMA DE FEDATARIO PUBLICO	SELLO DE FEDATARIO PUBLICO
---	------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------	-------------------------------

## INSTRUCCIONES DE LLENADO

- A.- ESTE FORMATO DEBERA LLENARSE A MAQUINA DEESCRIBIR, Y EN ORIGINAL Y POR CUADRUPLICADO.
- B.- EL ORIGINAL DEBERA SER REQUISITADO CON LAS FIRMAS AUTOGRAFAS.
- C.- EL FORMATO CARECERÁ DE VALIDEZ, SI PRESENTA TACHADURAS, ALTERACIÓN DE LA INFORMACIÓN, SI OMITEN FIRMAS Y SELLOS O FALTEN DATOS REQUERIDOS
- D.- ESTE FORMATO DEBERA LLEVAR ANEXO LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA SEGUN EL TIPO DE OPERACIÓN QUE SE TRAMITA; Y LLENAR LOS SIGUIENTES APARTADOS.

**APARTADO 1.-** CORRESPONDE A OFICINA DE UBICACIÓN EJEM: 3600 HERMOSILLO, 5200 NAVOJOA, ETC, FOLIO EL QUE LE CORRESPONDA, SEGÚN EL CONTROL QUE SE LLEVE, ANOTAR NUMERO DE INSCRIPCION EN REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE ACTO ANTERIOR.

**APARTADO 2.-** PLASMAR SELLO Y FIRMA DE SERVICIOS CATASTRALES.

**APARTADO 3, 4.-** DEBERA ANOTAR LOS DATOS DE LOS PREDIOS A FUSIONAR, INCLUYENDO PUNTOS CARDINALES, DISTANCIAS Y COLINDANCIAS, DEBERA UTILIZAR LOS FORMATOS NECESARIOS PARA AOTAR EL TOTAL DE FRACCIONES A FUSIONAR.

**APARTADO 5.-** MEDIANTE OFICIO DE AUTORIZACION DE DESARROLLO URBANO, ORDEN JUDICIAL, DECLARACION UNILATERAL DE VOLUNTAD Y OTROS PERMITIDOS EN LA LEY DE NOTARIADO DEL ESTADO DE SONORA.

**APARTADO 6.-** CORRESPONDE A DATOS DEL PREDIO YA FUSIONADO, PLASMAR LOS DATOS QUE VIENEN EN LA AUTORIZACION QUE EMITE LA OFICINA CORRESPONDIENTE, ANOTAR PUNTOS CARDINALES, DISTANCIA EN METROS, COLINDANCIAS DE ACUERDO A LA AUTORIZACION SEÑALADAS EN EL APARTADO 6.

**APARTADO 7.-** CORRESPONDE A DATOS DEL PROPIETARIO, ANOTAR NOMBRE(S) DE (LOS) PROPIETARIOS O RAZON SOCIAL, SI SE TRATARA DE UNA EMPRESA Y PORCENTAJES SI EXISTIERAN COPROPIETARIOS, ASI MISMO LA C.U.R.P. CORRESPONDIENTE.

**APARTADO 8.-** AQUI DEBERA ANOTAR EL NUMERO DE AUTORIZACION DE LA FUSION POR ARTE DE LA OFICINA CORRESPONDIENTE, NUMERO DE ESCRITURA, NOMBRE, NUMERO, FIRMA Y SELLO DEL FEDATARIO PUBLICO.