



INSTITUTO CATASTRAL Y  
REGISTRAL DEL ESTADO  
DE SONORA

**MANIFESTACIÓN  
DE SUBDIVISIÓN  
PREDIO URBANO**

EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 31, 32, 33 Y 38 DE LA LEY CATASTRAL Y REGISTRAL DEL ESTADO DE SONORA BAJO PROTESTA DE DECIR LA VERDAD, MANIFIESTO EL PRESENTE TIPO DE OPERACIÓN SOBRE EL PREDIO, CUYOS DATOS CONSTAN EN LA MISMA.

1	OFICINA DE UBICACIÓN	FOLIO
CLAVE CATASTRAL		
ANTECEDENTE REGISTRAL:		

**DATOS DEL PREDIO A SUBDIVIDIR**

2	MUNICIPIO: _____ POBLACION: _____	SELLO Y FIRMA SERVICIOS CATASTRALES								
	CALLE: _____ No. OFICIAL: _____									
	COLONIA: _____ No. LOTE: _____ No. MZA: _____									
	<table border="1"> <tr> <th>SUP DE TERRENO m<sup>2</sup></th> <th>TIPO</th> <th>USO</th> </tr> <tr> <td></td> <td> <input type="checkbox"/> BALDÍO  <input type="checkbox"/> CONSTRUIDO         </td> <td> <input type="checkbox"/> HABITACIONAL  <input type="checkbox"/> COMERCIAL  <input type="checkbox"/> OTRO: _____         </td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td> <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL  <input type="checkbox"/> EDUCACIONAL         </td> </tr> </table>		SUP DE TERRENO m <sup>2</sup>	TIPO	USO		<input type="checkbox"/> BALDÍO <input type="checkbox"/> CONSTRUIDO	<input type="checkbox"/> HABITACIONAL <input type="checkbox"/> COMERCIAL <input type="checkbox"/> OTRO: _____		
SUP DE TERRENO m <sup>2</sup>	TIPO	USO								
	<input type="checkbox"/> BALDÍO <input type="checkbox"/> CONSTRUIDO	<input type="checkbox"/> HABITACIONAL <input type="checkbox"/> COMERCIAL <input type="checkbox"/> OTRO: _____								
		<input type="checkbox"/> INDUSTRIAL <input type="checkbox"/> EDUCACIONAL								

3	PTO. CARDINAL	DISTANCIA EN m	COLINDANCIAS

**PROPIETARIO**

4	NOMBRE COMPLETO O RAZON SOCIAL	PCTJ.	NOMBRE COMPLETO O RAZON SOCIAL	PCTJ.

**SUBDIVISIÓN**

<b>DATOS DEL PREDIO</b>			<b>FRACCIÓN 1</b>	
5	CALLE: _____	LOTE: _____	CLAVE CATASTRAL	
	SUPERFICIE DE TERRENO: _____	MZA: _____	VALOR CATASTRAL	
	PTO. CARDINAL	DISTANCIA EN m.	COLINDANCIAS	

<b>DATOS DEL PREDIO</b>			<b>FRACCIÓN 2</b>	
6	CALLE: _____	LOTE: _____	CLAVE CATASTRAL	
	SUPERFICIE DE TERRENO: _____	MZA: _____	VALOR CATASTRAL	
	PTO. CARDINAL	DISTANCIA EN m.	COLINDANCIAS	

**TIPO DE OPERACIÓN**

7	

8	AUTORIZACION No.
	ESCRITURA PÚBLICA
	No.: _____
	VOLUMEN: _____
	FECHA: _____

NOMBRE, NUMERO Y FIRMA DE FEDATARIO PUBLICO

SELLO DE FEDATARIO PÚBLICO

