



INSTITUTO CATASTRAL Y
REGISTRAL DEL ESTADO
DE SONORA

**MANIFESTACIÓN
DE TRASLACIÓN
DE DOMINIO DE
PREDIO URBANO**

EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 31, 32, 33 Y 38 DE LA LEY CATASTRAL Y REGISTRAL DEL ESTADO DE SONORA BAJO PROTESTA DE DECIR LA VERDAD, MANIFIESTO EL PRESENTE TIPO DE OPERACIÓN SOBRE EL PREDIO, CUYOS DATOS CONSTAN EN LA MISMA.

1	OFICINA DE UBICACIÓN	FOLIO
	CLAVE CATASTRAL TRANSMITE	CLAVE CATASTRAL ADQUIERE
	ANTECEDENTE REGISTRAL:	

UBICACIÓN DEL PREDIO

2	MUNICIPIO: _____	POBLACION: _____
	CALLE: _____	No. OFICIAL: _____
	COLONIA: _____	No. LOTE: _____ No. MZA: _____

4	SELLO Y FIRMA SERVICIOS CATASTRALES
---	--

3	SUP TERRENO m ²	TIPO	USOS	OPERACION	VALOR CATASTRAL
		<input type="checkbox"/> BALDÍO	<input type="checkbox"/> HABITACIONAL	<input type="checkbox"/> TOTAL	
		<input type="checkbox"/> CONSTRUIDO	<input type="checkbox"/> INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/> PARCIAL	
			<input type="checkbox"/> COMERCIAL		
			<input type="checkbox"/> EDUCACIONAL		
			<input type="checkbox"/> OTRO:		

DATOS DE QUIEN TRANSMITE

5	NOMBRE COMPLETO O RAZÓN SOCIAL	PCTJ.	NOMBRE COMPLETO O RAZÓN SOCIAL	PCTJ.

DATOS DE QUIEN ADQUIERE

6	NOMBRE COMPLETO O RAZÓN SOCIAL	PCTJ.	NOMBRE COMPLETO O RAZÓN SOCIAL	PCTJ.

DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN

7	CALLE: _____	No. OFICIAL _____
	COLONIA: _____	POBLACIÓN: _____
	ESTADO: _____	CÓDIGO POSTAL: _____ RFC: _____

8	PTO. CARDINAL	DISTANCIA EN M	COLINDANCIAS

TIPO DE OPERACIÓN

9	<input type="checkbox"/> COMPRA	<input type="checkbox"/> VENTA	<input type="checkbox"/> DONACION	<input type="checkbox"/> CESIÓN	<input type="checkbox"/> DACIÓN EN PAGO	<input type="checkbox"/> FIDEICOMISO TRASLATIVO DE DOM.
	OTRAS (EXPLIQUE):					

10	<input type="checkbox"/> ESCRITURA PÚBLICA
	<input type="checkbox"/> TÍTULO DE PROPIEDAD
	No.: _____
	VOLUMEN: _____
	FECHA: _____

11	NOMBRE, NUMERO Y FIRMA DE FEDATARIO PÚBLICO

12	SELLO DE FEDATARIO PÚBLICO
----	-------------------------------

IMPUESTO SOBRE TRASLACIÓN DE DOMINIO

13	PRECIO PACTADO	AVALUO COMERCIAL	VALOR PARA BASE DE IMPUESTO	DEDUCCION	BASE GRAVABLE

	CONCEPTO	IMPORTE	
	IMPUESTO BASE	\$	-
	RECARGOS	\$	-
	POBLACIÓN	\$	-
	FECHA	TOTAL	\$

SELLO Y FIRMA
OFICINA RECEPTORA
DEL I.S.T.D.